

# 貸戸建住宅

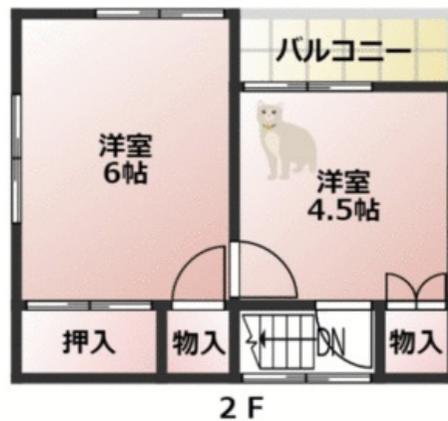
小岩駅

上一色2丁目貸家

間取り  
3DK

専有面積  
49.56㎡

築年月  
1976年10月



※ペット相談可 (犬・猫)

※外国の方、相談可

※立て替え仮住まい・短期使用相談可

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※立て替え仮住まい・短期使用相談可)、主要採光面：南東向き、社宅可、事務所使用可、ペット相談 小型犬可 猫可(・敷金1ヶ月償却あり)、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、2面採光、全室2面採光、B・T別、追焚機能、トイレ、ガスコンロ可、収納スペース、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、火災警報器(報知機)、バルコニー

物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	小岩
間取タイプ	3DK
賃料	賃料 95,000円
賃貸条件	礼金2ヶ月 敷金2ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区上一色2丁目 3-8		
交通	J R 総武・中央緩行線 小岩 徒歩20分		
建物	建物名	上一色2丁目貸家	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	49.56㎡	
	間取内訳	洋 6・6・4.5 DK 4	
築年月	1976年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、追焚機能、トイレ、ガスコンロ可、収納スペース、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、火災警報器(報知機)、バルコニー		
保険等	要 2年15,000円		
備考	※更新事務手数料：0.5ヶ月(税別) ※外国の方、相談可 ※ペット相談可(犬・猫)、敷金2ヶ月・ペット飼育の場合、解約時敷金より1ヶ月分償却 ※1年未満の解約の際は賃料の1ヶ月分の支払いとする。更新時も同様とする。 ※近隣、駐車場有 ※立て替え仮住まい・短期使用相談可 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 65~100% 鍵交換代等：有 16,500円~ 利用駅1：J R 総武・中央緩行線 新小岩 徒歩23分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69768851033

東京都知事免許(3)第91664号 〒133-0056 東京都江戸川区南小岩4丁目11-4

## 有限会社スターフィールド

TEL: 03-3650-1112 FAX: 03-3650-1113 定休日: 木曜日・第3水曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介